



# DOPRAVNÍ A ENERGETICKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

## ODBOR STAVEB DRAH

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1  
Purkyňova 22 , Plzeň, 301 36

SPIS. ZN.: SZ DESU/007148/24  
Č.J.: DESU/123/007641/24  
VYŘIZUJE: Mgr. Ladislav Mandous, DiS.  
TEL.: +420 722 979 753  
E-MAIL: ladislav.mandous@desu.gov.cz  
DATUM: 27.6.2024

### ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

#### Výroková část:

Dopravní a energetický stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. d) a § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") v řízení o povolení odstranění stavby přezkoumal podle § 247 a 248 stavebního zákona žádost o povolení odstranění stavby, kterou dne 28.5.2024 podal

**Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-  
Nové Město, kterého zastupuje Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství  
Plzeň, IČO 70994234, Sušická č.p. 1168/23, 326 00 Plzeň 26**

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Podle § 249 stavebního zákona**

#### **p o v o l u j e**

odstranění stavby:

#### **Meclov - sklad (dřevěná kolna)**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 294, 295, 296, 1238/1 v k.ú. Meclov.

#### **Popis odstraňované stavby:**

- Budova skladu je součástí pozemku p. č. 294 v katastrálním území a obci Meclov ve vlastnictví České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizaci, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1. Objekt je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 170 jako stavba občanského vybavení.
- Objekt se nachází v nákladišti a zastávce Meclov v železničním kilometru 14,335 regionální dráhy č. 201 00 Staňkov - Poběžovice.
- Stavba je zbytný majetek, neslouží svému účelu a není jinak využívána. Je ve špatném technickém stavu.
- Zastavěná plocha 25 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 81 m<sup>3</sup>, 1 nadzemní podlaží, nepodsklepeno.
- Půdorys objektu cca 8,40 x 3,00 m; v = 3,50 m.

**II. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:**

1. Stavba bude odstraněna do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**. Odstranění stavby bude oznámeno bezodkladně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
2. Stavba bude odstraněna podle dokumentace pro odstranění stavby ověřené v řízení o povolení odstranění stavby, která bude předána vlastníkově po právní moci rozhodnutí.
3. Způsob provedení bouracích prací:
  - Dodavatelsky, bez použití trhavin.
4. Odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem. Před zahájením bouracích prací je vlastník stavby povinen písemně oznámit Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
5. Budou dodrženy technické předpisy.
6. Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích.
7. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou suti nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.
8. Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
9. Po odstranění stavby bude stavebnímu úřadu předána dokumentace odstraňované stavby pro účely jejího uložení.
10. Vlastník stavby dodrží podmínky sdělení vydaného Státním pozemkovým úřadem ze dne 20.6.2024:
  - Manipulace a uložení stavební suti bude provedeno tak, aby nehrozilo znečištění pozemků SPÚ.
  - Na pozemcích nebude uložena stavební suť.
11. Vlastník stavby dodrží podmínky závazného stanoviska vydaného Městským úřadem Horšovský Týn, Oddělení životního prostředí ze dne 10.5.2024 pod sp. zn. OŽPŽÚ 12498/2024 ŽP:
  - Před realizací výše uvedené akce doložit písemnou smlouvu se zařízením určeného k nakládání s odpady s daným druhem a kategorií odpadu (dle ustanovení § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, je původce odpadu povinen mít sjednanou písemnou smlouvu se zařízením určeným k nakládání s odpady již před jejich vznikem).
  - Při odstraňování stavby odděleně soustřeďovat: vybourané stavební materiály a výrobky, které je možné opětovně použít nebo stavební a demoliční odpady, které je možné recyklovat. Dále odděleně soustřeďovat stavební a demoliční odpady, které obsahují nebezpečné složky (dle ustanovení § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady).

**Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

1. Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Plzeň, IDDS: uccchjm  
sídlo: Sušická č.p. 1168/23, 326 00 Plzeň 26  
zastoupení pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
2. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
3. Obec Meclov, IDDS: ajca9rr  
sídlo: Meclov č.p. 137, 345 21 Meclov
4. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3  
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

**Odůvodnění:**

Dne 28.5.2024 podal vlastník žádost o povolení odstranění stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení odstranění stavby.

**Podklady žádosti:**

- Doklad prokazující vlastnické právo ke stavbě nebo jiné právo opravňující k odstranění stavby,
- dokumentace bouracích prací,
- doklady účastníků řízení a dotčených orgánů.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení vyrozumění mohou účastníci řízení uplatnit své námitky. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

**Vlastníkem stavby byly doloženy tyto doklady:**

- Sdělení vydaného Státním pozemkovým úřadem ze dne 20.6.2024,
- Závazné stanovisko vydané Městským úřadem Horšovský Týn, Oddělení životního prostředí ze dne 10.5.2024 pod sp. zn. OŽPŽÚ 12498/2024 ŽP.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil odstranění stavby, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Dokumentace pro odstranění stavby splňuje požadavky právních předpisů. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily odstranění stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu dopravy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřípustné.

Odvolání musí mít obecné náležitosti podání a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Jitka Rábová  
vedoucí oddělení  
Oddělení staveb drah Plzeň

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 11 písm. b) ve výši 5 000 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

1. Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Plzeň, IDDS: uccchjm  
sídlo: Sušická č.p. 1168/23, 326 00 Plzeň 26  
zastoupení pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha  
1-Nové Město
2. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
3. Obec Meclov, IDDS: ajca9rr  
sídlo: Meclov č.p. 137, 345 21 Meclov
4. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3  
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

dotčené správní úřady

5. Městský úřad Horšovský Týn, Oddělení životního prostředí, IDDS: zgibvyv  
sídlo: náměstí Republiky č.p. 52, Město, 346 01 Horšovský Týn